



SCHEDA ANALITICO - DESCRITTIVA BENI PAESAGGISTICI

ARTICOLO 143 DEL DECRETO LEGISLATIVO 22 GENNAIO 2004, N. 42
CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO
ARTICOLO 33 DELLA LEGGE REGIONALE 3 GENNAIO 2005, N. 1
(NORME PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO)

VINCOLO PAESAGGISTICO (EX LEGGE 1497/39)

**ZONA SITA NEL COMUNE DI ORBETELLO
FRA I PIEDI DEI MONTI DELL'UCCELLINA ED IL MARE,
COMPRESO IL CENTRO URBANO DI TALAMONE**

CODICE REGIONALE: 9053177
CODICE MINISTERIALE: 90477
GAZZETTA UFFICIALE: N. 268 DEL 23 OTTOBRE 1962

PROVINCIA: GROSSETO
COMUNE: ORBETELLO

GIUGNO 2012



MOTIVAZIONE

[...] la zona predetta ha notevole interesse pubblico perché, con la sua fitta macchia nella quale abbondano rare e pregiate varietà della flora e della fauna mediterranea con le sue balze a picco sul mare, con le sue verdi pendici, offre una serie di quadri naturali altamente suggestivi per i ricordi storici testimoniati dagli avanzi delle torri e delle abbazie che ancora si ergono sul crinale dei monti.

IDENTIFICAZIONE DELL'AREA VINCOLATA

La zona sita nel territorio del comune di Orbetello fra i piedi dei Monti dell'Uccellina ed il mare, compreso il centro urbano di Talamone, delimitata dai seguenti confini: a nord dal confine con il comune di Magliano, ad est dal canale collettore che scorre ai piedi dei monti ed a sud e ad ovest dal mare esclusa la parte demaniale comprendente l'area portuale di Talamone.

**SEGMENTAZIONE DEL PERIMETRO***

A	a nord dal confine con il Comune di Magliano
B	ad est dal Canale Collettore che scorre ai piedi dei monti
C	ed a sud e ad ovest dal mare (esclusa la parte demaniale comprendente l'area portuale di Talamone)

NOTE

Tratto "C": Tale tratto non è stato rappresentato graficamente, intendendosi quale elemento di confine la linea di separazione tra terra e mare. Inoltre non è stato possibile individuare l'esatta perimetrazione dell'area demaniale comprendente l'area portuale di Talamone da escludere dall'area soggetta a vincolo. Resta inteso che tale area, benché non evidenziata nell'ortofotocarta allegata, è da intendersi non soggetta a questo specifico provvedimento di vincolo, in conformità a quanto esplicitamente riportato nel testo del provvedimento stesso.

La restituzione cartografica (perimetrazione sulla base della CTR in scala 1:10.000) è stata realizzata tenendo conto anche delle indicazioni emerse durante i tavoli tecnici tenutisi negli anni 2008 e 2009 presso la sede della Regione Toscana, ai quali hanno partecipato: Ministero per i Beni e le Attività Culturali (Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana - Soprintendenza per i Beni Storici Artistici ed Etnoantropologici di Siena e Grosseto), Regione Toscana, Consorzio LaMMA.

* Al fine di ottenere una più agevole descrizione del perimetro, nell'elencazione dei *tratti* possono essere stati aggiunti termini e/o toponimi e/o capisaldi non originariamente presenti nel testo del provvedimento; per la fedele descrizione degli elementi perimetrali si rimanda al testo del provvedimento o al paragrafo *Identificazione dell'area vincolata*.



TESTO DEL PROVVEDIMENTO

DECRETO MINISTERIALE 25 SETTEMBRE 1962

Dichiarazione di notevole interesse pubblico della zona sita nel comune di Orbetello, fra i piedi dei Monti dell'Uccellina ed il mare, compreso il centro urbano di Talamone.

Il Ministro per la Pubblica Istruzione di concerto con il Ministro per la Marina Mercantile vista la legge 29 giugno 1939, n. 1497, sulla protezione delle bellezze naturali;

visto il regolamento approvato con regio decreto 3 giugno 1940, n. 1357, per l'applicazione della legge predetta;

considerato che la commissione provinciale di Grosseto per la protezione delle bellezze naturali, nella adunanza del 9 settembre 1960 ha incluso nell'elenco delle cose da sottoporre alla tutela paesistica compilato ai sensi dell'art. 2 della legge sopracitata, la zona sita nel comune di Orbetello fra i monti dell'Uccellina ed il mare, compreso il centro urbano di Talamone;

considerato che il verbale della suddetta commissione è stato pubblicato nei modi prescritti dall'art. 2 della precitata legge, all'albo del comune di Orbetello;

vista l'opportunità di escludere dalla limitazione del vincolo della zona in questione la parte demaniale comprendente l'area portuale vera e propria, per esigenze connesse al pubblico uso del mare;

considerato che il vincolo non significa divieto assoluto di costruibilità o, comunque, di modifiche allo stato del luogo protetto dalla legge, ma impone soltanto l'obbligo di presentare alla competente soprintendenza, per la preventiva approvazione, qualsiasi progetto di lavori che si intendano effettuare nella zona riconosciuto che la zona predetta ha notevole interesse pubblico perché, con la sua fitta macchia nella quale abbondano rare e pregiate varietà della flora e della fauna mediterranea con le sue balze a picco sul mare, con le sue verdi pendici, offre una serie di quadri naturali altamente suggestivi per i ricordi storici testimoniati dagli avanzi delle torri e delle abbazie che ancora si ergono sul crinale dei monti;

decreta:

la zona sita nel territorio del comune di Orbetello fra i piedi dei Monti dell'Uccellina ed il mare, compreso il centro urbano di Talamone, delimitata dai seguenti confini: a nord dal confine con il comune di Magliano, ad est dal canale collettore che scorre ai piedi dei monti ed a sud e ad ovest dal mare esclusa la parte demaniale comprendente l'area portuale di Talamone ha notevole interesse pubblico ai sensi della legge 29 giugno 1939, n. 1497, ed è quindi sottoposta a tutte le disposizioni contenute nella legge stessa.

Il presente decreto sarà pubblicato ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del regolamento 3 giugno 1940, n. 1357, nella gazzetta ufficiale insieme con il verbale della commissione provinciale per la tutela delle bellezze naturali di Grosseto.

La soprintendenza ai monumenti e gallerie di Siena curerà che il comune di Orbetello provveda all'affissione della gazzetta ufficiale contenente il presente decreto all'albo comunale entro un mese dalla data della sua pubblicazione, e che il comune stesso tenga a disposizione degli



interessati altra copia della gazzetta ufficiale con la planimetria della zona vincolata, giusta l'art. 4 della legge sopracitata.

La soprintendenza comunicherà al ministero la data della effettiva affissione della gazzetta ufficiale stessa.

Roma, addì 25 settembre 1962

TESTO DELL'ESTRATTO DEL VERBALE DELLA COMMISSIONE PROVINCIALE PUBBLICATO NELLA G.U.

COMMISSIONE PROVINCIALE PER LA TUTELA DELLE BELLEZZE NATURALI DELLA PROVINCIA DI GROSSETO

Verbale dell'adunanza del 9 settembre 1969

L'anno millenovecentosessanta e questo dì nove del mese di settembre in Grosseto, in una sala dell'Amministrazione provinciale, si è riunita la Commissione per la tutela delle bellezze naturali della provincia di Grosseto, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno;

I – Proposta d'iscrizione nell'elenco delle bellezze naturali dei monti dell'Uccellina e del golfo di Telamone.

II – Protezione delle alberature stradali.

III – Varie.

(*Omissis*).

Il presidente, constatata la validità della Commissione per legalmente deliberare, dichiara aperta la seduta.

COMUNE DI ORBETELLO – *Vincolo panoramico della zona dei monti dell'Uccellina tra i piedi dei monti stessi ed il mare, compreso il centro urbano di telamone.*

LA COMMISSIONE

Riconosciuto il notevole interesse pubblico della zona dei monti dell'Uccellina, situata nella giurisdizione del comune di Orbetello, in quanto con la sua fitta macchia nella quale abbondano rare e pregiate varietà della flora e della fauna mediterranea, con le sue balze a picco sul mare, con le verdi pendici offre una serie di quadri di bellezza naturale ed altamente suggestivi per ricordi storici testimoniati dagli avanzi delle torri e delle abbazie che ancora si ergono sul crinale dei monti;

delibera:

all'unanimità di includere nell'elenco delle bellezze naturali della provincia di Grosseto, ai sensi ed agli effetti della legge 29 giugno 1939, n. 1497, art. 1, n. 4, la zona dei monti dell'Uccellina nella parte ubicata in comune di Magliano, ad est dal canale collettore che scorre ai piedi dei monti, a sud e ad ovest del mare.

Alle ore 18,30 il presidente, essendo esauriti gli argomenti all'ordine del giorno, dichiara chiusa la seduta.

Il presidente: dott. A. UZIELLI

Il segretario: V. SOLDATESCHI

Il soprintendente: prof. dott. ENZO CARLI

(6036)